

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PÎRTEȘTII DE JOS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei
Pîrteștii de Jos, județul Suceava și a Regulamentului local aferent**

Consiliul local al comunei Pîrteștii de Jos, județul Suceava:

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Pîrteștii de Jos, județul Suceava înregistrată sub nr. 2416 din 18.05.2012;
- Raportul d-nei Dranca Violeta-Maria, referent urbanism și amenajarea teritoriului la Primăria Pîrteștii de Jos, județul Suceava înregistrat sub nr. 2415 din 18.05.2012;
- Avizul unic nr. 12 din 27.04.2012, înregistrat la Primăria Pîrteștii de Jos, la nr. 2353 din 15.05.2012 eliberat de către Consiliul Județean Suceava – Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism – Direcția Arhitect Șef;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HGR nr. 525/1996, pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii, comerț, fond forestier, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat sub nr. 2456/22.05.2012.

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art. 45 alin. (1), alin. (2) lit. e), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic General și Regulamentul local de urbanism al comunei Pîrteștii de Jos, județul Suceava** conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. **Planul Urbanistic General și Regulamentul local de urbanism aferent comunei Pîrteștii de Jos, județul Suceava**, aprobate, devin acte de autoritate a administrației publice locale, pentru probleme legate de amenajarea și dezvoltarea urbanistică a comunei Pîrteștii de Jos.

Art.3. Perioada de valabilitate a **Planul Urbanistic General și a Regulamentul local de urbanism aferent al comunei Pîrteștii de Jos, județul Suceava**, este de 10 ani.

Art.4. **Planul Urbanistic General și Regulamentul local de urbanism aferent, al comunei Pîrteștii de Jos, județul Suceava**, precum și toate avizele se păstrează la Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Protecția Mediului din cadrul Primăriei Pîrteștii de Jos, județul Suceava.

Art.5. Primarul prin aparatul specialitate de la Primăria Pîrteștii de Jos, județul Suceava va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,
Strugariu Mircea-Andrei**

Contrasemnează:
**p. Secretarul comunei,
Todosi Gheorghe**

**Pîrteștii de Jos, 24.05.2012
Nr. 22**