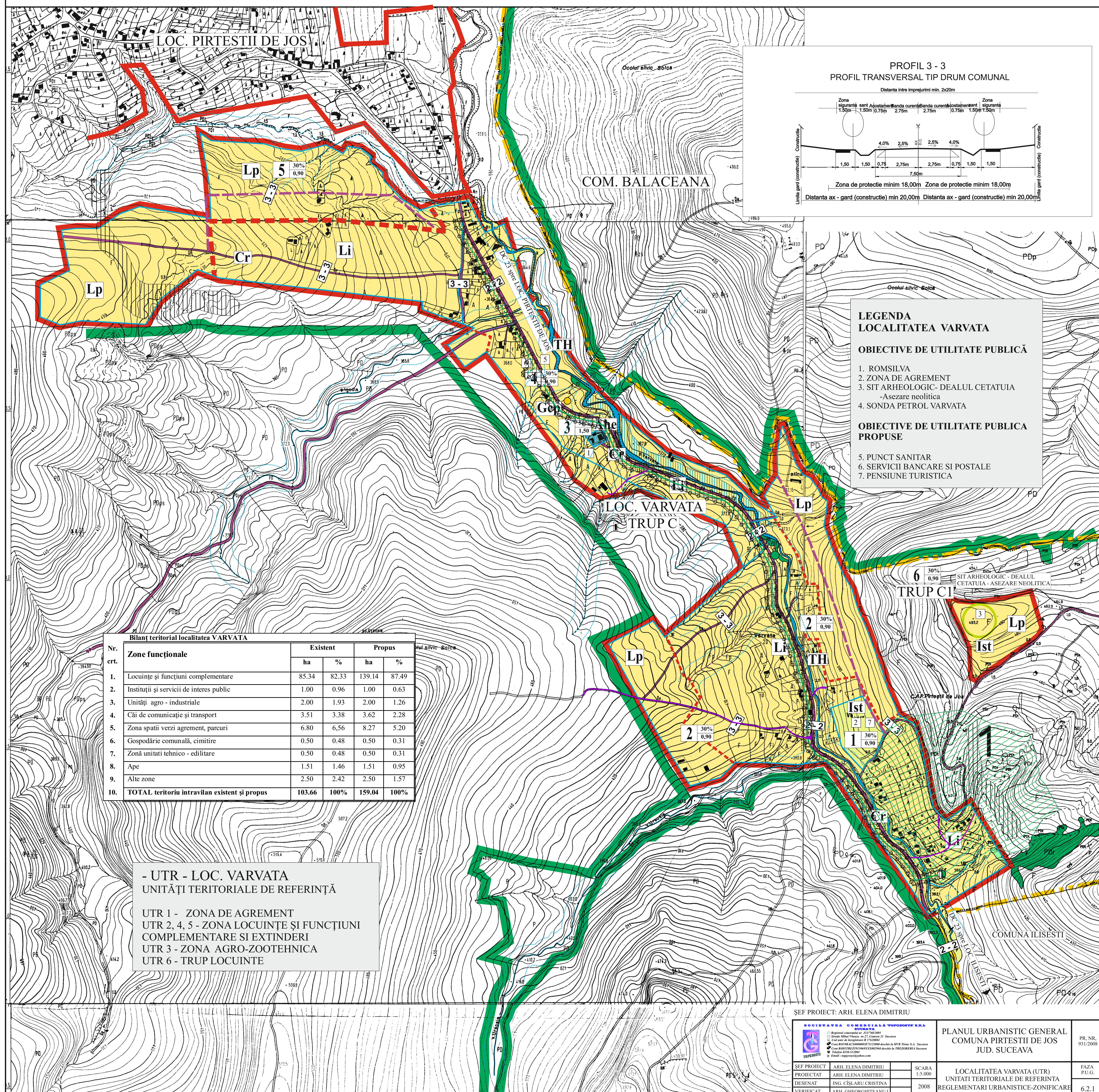




PLAN URBANISTIC GENERAL
COM. PIRTESTII DE JOS JUD. SUCEAVA

LOC. VIRFU DEALULUI - UTR - uri

LEGENDA
LOC. VIRFU DEALULUI

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

1. SCOALA GENERALA
2. BISERICA SF. CONSTANTIN SI ELENA
3. CASA PAROHIALA
4. STATIE CF VIRFU DEALULUI
5. PENSIUNE TURISTICA
6. ZONA CASE DE VACANTA
7. CIMITIR

OBIECTIVE AGRO - INDUSTRIALE

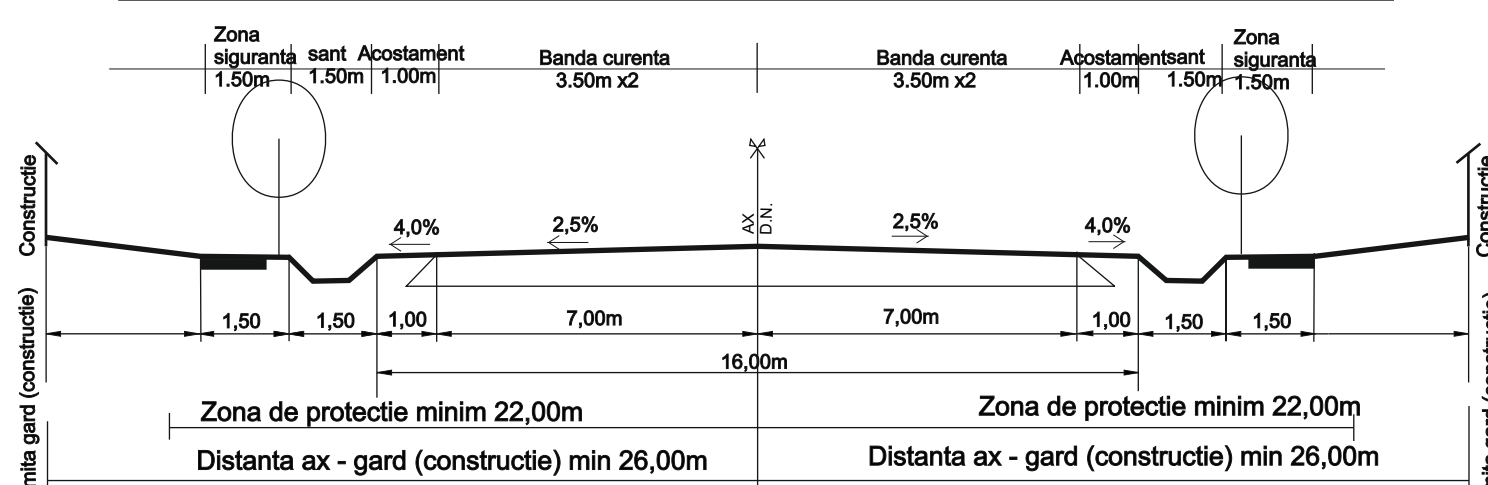
8. SC EUROSALT SRL
9. PLATFORMĂ DE GUNOI propusă spre
Dezafectare pînă în 2009 conf.Hot 1076/2004

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
PROPUSE

10. PUNCT SANITAR
11. SERVICII BANCARE SI POSTALE
12. PENSIUNE TURISTICA

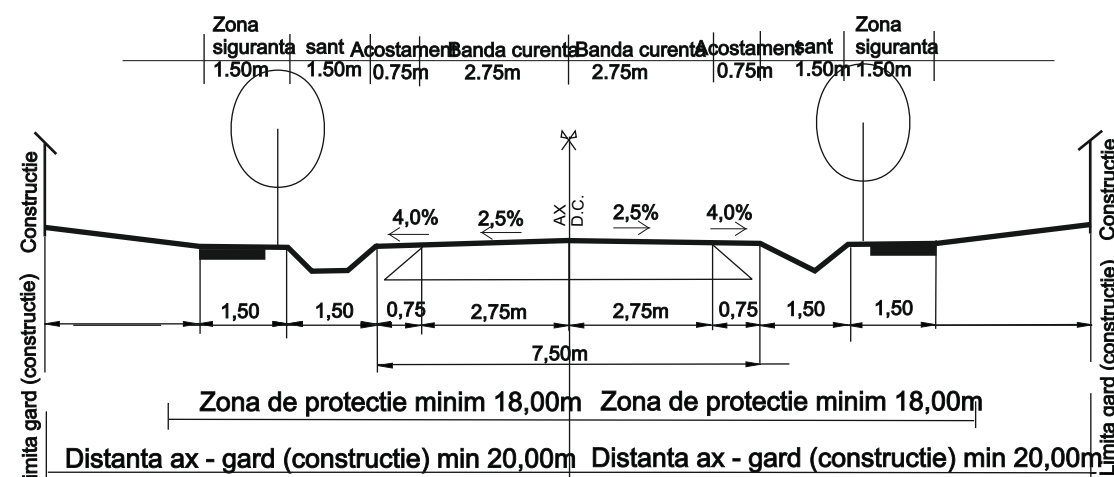
PROFIL 1 - 1
PROFIL TRANSVERSAL TIP DRUM NATIONAL

Distanța între împrejurimi min. 2x20m



PROFIL 3 - 3
PROFIL TRANSVERSAL TIP DRUM COMUNAL

Distanța între împrejurimi min. 2x20m

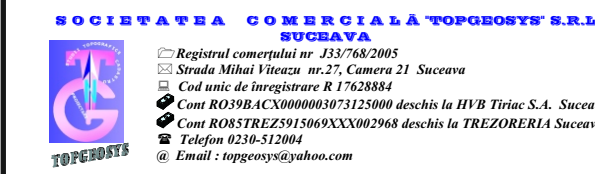


- UTR - LOC. VIRFU DEALULUI
UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

- UTR 1, UTR 8 - ZONA MIXTA
UTR 2, 4 - ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI
COMPLEMENTARE ȘI EXTINDERI
UTR 3 - ZONA IND. ȘI DE SERVICII
UTR 5, UTR 10 - GOSP. COMUNALA - CIMITIRE
UTR 6 - ZONA DE AGREMENT
UTR 7, UTR 9, UTR 11, UTR 12, UTR 13 - TRUPURI
LOCUIȚE EXISTENTE ȘI EXTINDERI

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	94.92	79.25	171.19	86.04
2.	Instituții și servicii de interes public	1.00	0.83	1.00	0.50
3.	Unități agro - industriale	2.00	1.66	2.00	1.00
4.	Căi de comunicație și transport	6.43	5.38	8.82	4.43
5.	Zona spații verzi agrement, parcuri	12.42	10.38	12.94	6.50
6.	Gospodărie comună, cimitire	0.30	0.25	0.30	0.15
7.	Zonă unitati tehnico - editare	0.30	0.25	0.30	0.15
8.	Alte zone	2.40	2.00	2.44	1.23
9.	TOTAL teritoriu intravilan existent și propus	119.77	100%	198.99	100%

SEF PROIECT: ARH. ELENA DIMITRIU



SEF PROIECT: ARH. ELENA DIMITRIU
PROIECTAT: ARH. ELENA DIMITRIU
DESENAT: ING. CĂSLARU CRISTINA
VERIFICAT: ARH. GHEORGHIȚEANU I.

PLANUL URBANISTIC GENERAL
COMUNA PIRTESTII DE JOS
JUD. SUCEAVA

LOCALITATEA VARFU DEALULUI (UTR)
UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA
REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE

PR. NR.
931/2008

FAZA
P.U.G.
6.2.2