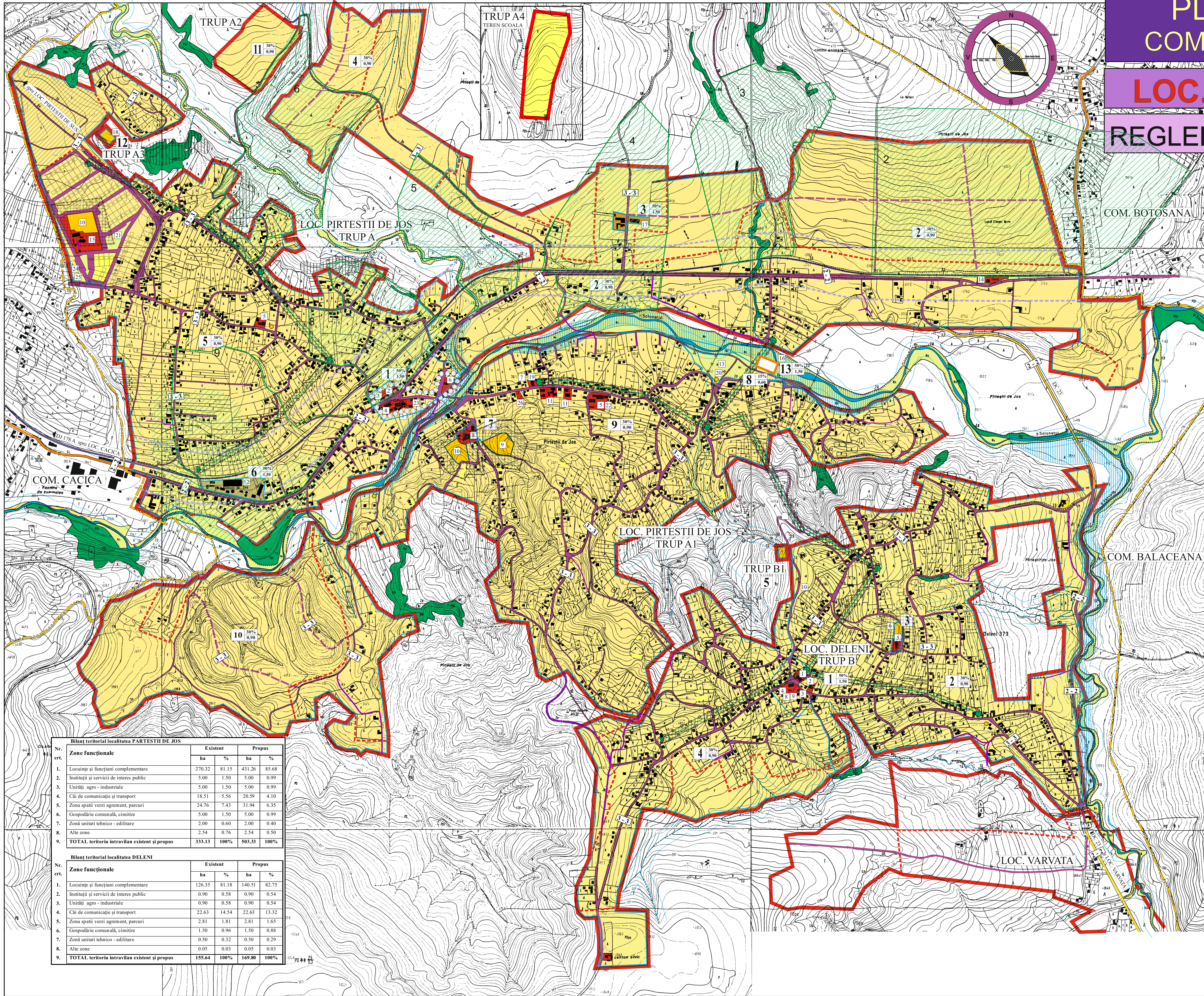


PLAN URBANISTIC GENERAL
COM. PIRTESTII DE JOS JUD. SUCEAVA

LOC. PIRTESTII DE JOS SI DELENI

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE



LEGENDA LOCALITATEA PIRSTESTII DE JOS

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

1. PRIMĂRIE
2. POLITIE
3. DISPENSAR UMAN
4. MAGAZIN UNIVERSAL
5. ȘCOALĂ cl. I-IV SI GRADINIȚĂ
6. GRUP SCOLAR CORP B
7. CAMIN CULTURAL
8. BISERICĂ ORTODOXĂ "SF. NICOLAE"
9. CIMITIR VECHI
10. CIMITIR NOU
11. CASA PAROHIALA
12. SALINA
13. STADION
14. STATIE CF PIRSTESTII DE JOS
15. BISERICĂ ORTODOXĂ "SF. ILIE"

OBIECTIVE TEHNICO - EDILITARE PROPUSE

16. STATIE DE EPURARE PIRSTESTII DE JOS

OBIECTIVE DE INDUSTRIE SI SERVICII

17. GATER

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA PROPUSE

19. BIBLIOTECĂ
20. SALA DE SPORT
21. SPAȚIU DE JOACĂ PENTRU COPII
22. CABINET CONSILIERE COPII
23. CENTRU CONSULTANȚĂ AGRICOLĂ
24. PIATA AGROALIMENTARĂ
25. CENTRU COLECTARE PROD. AGRICOLE
26. SERVICIU AUTO

LEGENDA LOCALITATEA DELENI

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

1. CAMIN CULTURAL
2. MAGAZIN UNIVERSAL
3. DISPENSAR UMAN
4. ȘCOALĂ cl. I-VIII SI GRADINIȚĂ
5. BISERICĂ ORTODOXĂ "IZVORUL TAMADUIRII"
6. CIMITIR

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA PROPUSE

7. PLATFORMĂ DE GUNOI închisă în anul 2009 propusă spre ecologizare
8. ȘCOALA GENERALĂ CL I-VIII
9. GRADINIȚĂ
10. SALA DE SPORT

LEGENDA

• LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
- LIMITA ZONEI CENTRALE

• ZONIFICARE

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE-DEPOZITARE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIR
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE
- PĂDURI
- TERENURI CU RISC DE INUNDAȚII CARE NECESITĂ LUCRĂRI DE ÎNGIGURI
- TERENURI CU RISC DE ALUNECĂRI CARE NECESITĂ LUCRĂRI DE AMELIORARE

• ZONE DE PROTECȚIE

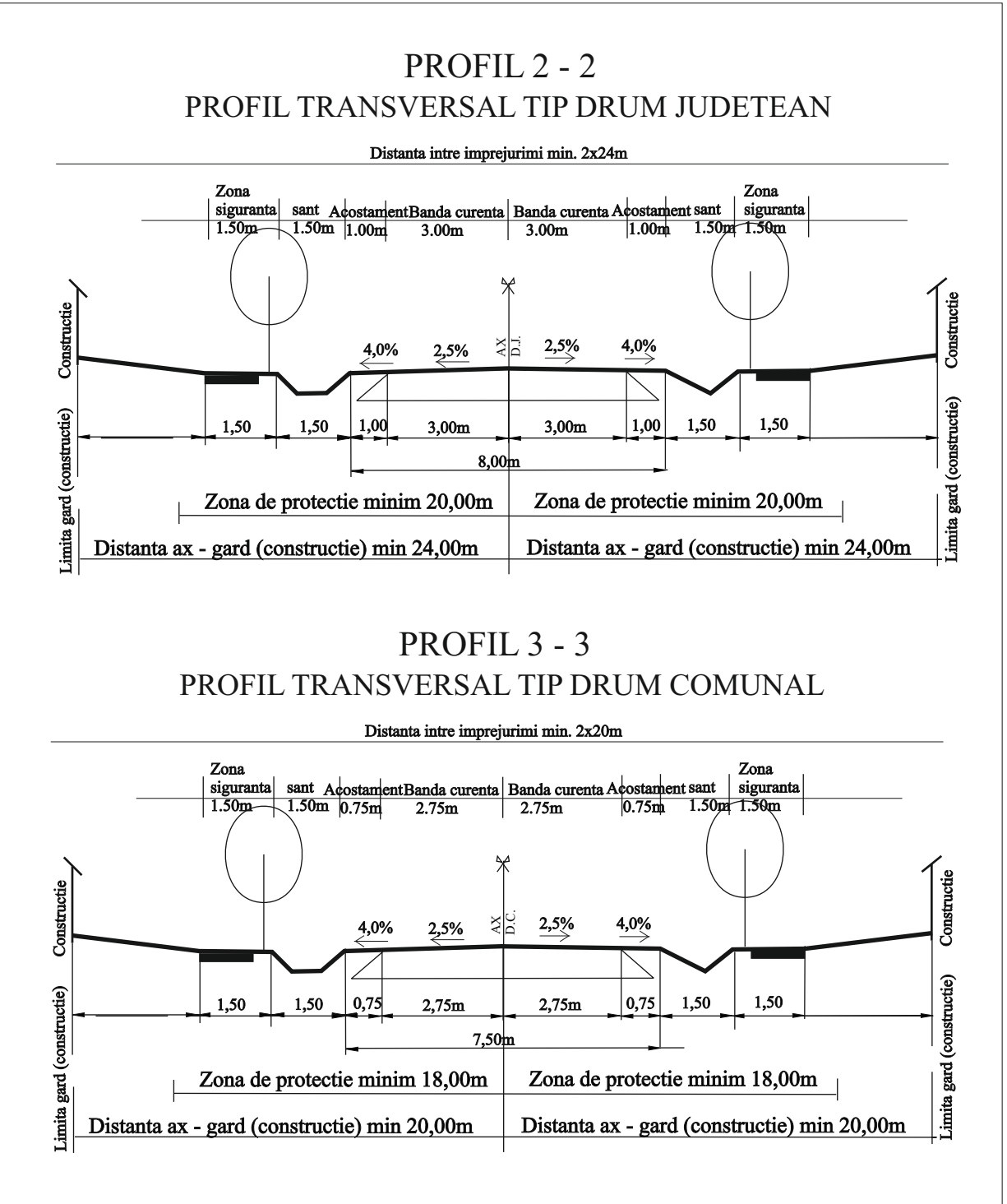
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORARE P.U.Z.
- ZONA DE PROTECȚIE A APELOR
- LIMITA DE PROTECȚIE LA CALEA FERATĂ CF
- PUNCT DE COLECTARE SELECTIVĂ DEȘEURI
- 1 - 9 - SITURI ARHEOLOGICE

• DRUMURI

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- STRĂZI NOI ÎN INTRAVILAN

• UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

- LIMITĂ U.T.R.
- NUMĂR U.T.R. - P.O.T. / C.U.T.
- LEA 20KV EXISTENTĂ
- POST TRANSFORMARE MT/JT EXISTENT/ PROPUȘ
- STAȚIE DE EPURARE PROPUȘĂ



Bilanț teritorial localitatea PĂRTEȘTI DE JOS					
Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	270,32	81,15	431,26	85,68
2.	Instituții și servicii de interes public	5,00	1,50	5,00	0,99
3.	Unități agro - industriale	5,00	1,50	5,00	0,99
4.	Căi de comunicație și transport	18,51	5,56	20,59	4,10
5.	Zona spații verzi agrement, parcuri	24,76	7,43	31,94	6,35
6.	Gospodărie comunală, cimitire	5,00	1,50	5,00	0,99
7.	Zonă unități tehnico - edilitare	2,00	0,60	2,00	0,40
8.	Alte zone	2,24	0,76	2,24	0,50
9.	TOTAL teritoriu intravilan existent și propus	333,13	100%	503,33	100%

Bilanț teritorial localitatea DELENI					
Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	126,35	81,18	140,51	82,75
2.	Instituții și servicii de interes public	0,90	0,58	0,90	0,54
3.	Unități agro - industriale	0,90	0,58	0,90	0,54
4.	Căi de comunicație și transport	22,83	14,54	22,83	13,22
5.	Zona spații verzi agrement, parcuri	2,81	1,81	2,81	1,65
6.	Gospodărie comunală, cimitire	1,50	0,96	1,50	0,88
7.	Zonă unități tehnico - edilitare	0,50	0,32	0,50	0,29
8.	Alte zone	0,05	0,03	0,05	0,03
9.	TOTAL teritoriu intravilan existent și propus	155,64	100%	169,80	100%