

REGULAMENT
PRIVIND ORGANIZAREA EMITERII ÎN REGIM DE URGENȚĂ A AUTORIZAȚIILOR DE
CONSTRUIRE
PRECUM ȘI A CUANTUMULUI TAXEI DE URGENȚĂ

Art.(1) Prezentul Regulament reglementează organizarea emiterii autorizației de construire în regim de urgență.

Art.(2) Obiectul prezentului Regulament îl reprezintă emiterea autorizației de construire în regim de urgență de până la 7 zile lucrătoare, cu perceperea unei taxe de urgență, la solicitarea beneficiarilor.

Art.(3) Prezentul Regulament privind emiterea autorizației de construire în regim de urgență în termen de 7 zile lucrătoare, cu perceperea unei taxe pentru emiterea de urgență se elaborează în conformitate cu Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 7, alin.(1⁶).

Art.(4) Regulamentul nu reglementează emiterea autorizației de construire pentru executarea lucrărilor de intervenție în primă urgență, care constau, în principal, în sprijiniri ale elementelor structurale/nestructurale avariate, demolări parțiale și consolidări la structura de rezistență, obligatorii în cazuri de avarii, accidente tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional, conform art. 7, alin.(16), Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.(5) Pentru solicitarea autorizației de construire în regim de urgență, beneficiarul va completa Cererea pentru emiterea autorizației de construire, cu specificare **ÎN REGIM DE URGENȚĂ** și achită taxa de urgență stabilită cât și taxa pentru emiterea autorizației de construire, reprezentând 0,5 % sau 1 % , după caz,din valoarea lucrării.

Art.(6) Emiterea autorizației de construire în regim de urgență, în termen de 7 zile lucrătoare de la data depunerii cererii, se face doar dacă documentația pentru obținerea autorizației de construire este completă.

Art.(7) Documentația tehnică - D.T. se va elabora în conformitate cu conținutul-cadru prevăzut în Anexa nr. 1, la Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare în concordanță cu cerințele certificatului de urbanism, cu conținutul actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, (după caz), al avizelor și acordurilor cerute prin certificatul de urbanism și se verifică, se întocmește și se semnează potrivit legii.

Art.(8) Dacă în urma analizei documentației depuse, se constată faptul că documentația tehnică - D.T. este incompletă sau necesită clarificări tehnice, se notifică în scris beneficiarul, în termen de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării, cu menționarea elementelor necesare în vederea completării acesteia.

Art.(9) Începând cu data notificării, termenul legal de 7 de zile lucrătoare, pentru emiterea autorizației de construire în regim de urgență, se decalează cu numărul de zile necesar solicitantului pentru a elabora, a depune și înregistra modificările/completările aduse documentației tehnice inițiale ca urmare a notificării, cu condiția depunerii acestora într-un termen de maxim 3 luni de la primirea notificării.

Art.(10) Taxa de urgență se plătește suplimentar pe lângă taxa pentru emiterea autorizației de construire.

Art.(11) Quantumul taxei pentru emiterea autorizației de construire în regim de urgență este de 50% din taxa de autorizare.

PRIMAR,
STRUGARIU MIRCEA-ANDREI

Întocmit,
Referent superior-Responsabil urbanism,
Dranca Violeta-Maria